

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Строительная компания ЖБК-3»
полное наименование организации —
413116, Саратовская обл., г. Эн-
для юридических лиц), его почтовый индекс
гельс, просп. Строителей, д. 26 Б
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 февраля 2014

№ 64- RU64538101-2 - 2014

I. Администрация Энгельсского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилая группа по ул. Трудовая в г. Энгельсе Саратовской области.

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану) со встроенно-пристроенными
капитального строительства

помещениями общественного назначения

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **64:50:010302:1597**
строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,
№ **RU64538101-71**, дата выдачи **05.08.2014 года**, орган, выдавший разрешения
на строительство **Администрация Энгельсского муниципального района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	97940,0	97940,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	27368,6	27342,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	1726,8	1726,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16573,1	16573,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	9401,9	9401,9
Количество этажей	шт.	16 (14 этажей + тех. этаж + подвал)	16 (14 этажей + тех. этаж + подвал)
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	354/16573,1	354/16573,1
1-комнатные	шт./кв. м	210/7641,4	210/7641,4
2-комнатные	шт./кв. м	102/5717	102/5717
3-комнатные	шт./кв. м	42/3214,7	42/3214,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17940,5	17940,5

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонный ленточный	ж/бетонный ленточный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		рулонная кровля, совмещенная с перекрытием	рулонная кровля, совмещенная с перекрытием
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Котельная

Тип объекта		-	-
Общая площадь котельной	м2	68,9	68,9
Мощность	МВт	2,34	2,34
Количество котлов Viessmann Vitoplex тип PV1B- 780 кВт	шт.	3	3
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ² Ссут)	35,43	35,43
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		система фасадного утепления «Сартек-сим-Термо П» с утеплением их пенополистирольных плит ПСБ-С-25Ф толщиной 100мм с противопожарными рассечками из негорючих материалов	система фасадного утепления «Сартек-сим-Термо П» с утеплением их пенополистирольных плит ПСБ-С-25Ф толщиной 100мм с противопожарными рассечками из негорючих материалов
Заполнение световых проемов		однокамерный стеклопакет энергосберегающий с теплой рамкой 4И/16ТР/4	однокамерный стеклопакет энергосберегающий с теплой рамкой 4И/16ТР/4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план от 23.12.2016 года кадастровый инженер Мельников Дмитрий Алексеевич
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 64-10-46

Заместитель главы администрации ЭМР
 по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту
 и связи

полномочий уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.С. Пизунов



20 14 г.

деятельности для инквизиции

TON. 55-16-21

Tél. 55-16-21

района
г. Ленин, 30