

Купить квартиру за 5 237 840 рублей на ул Шурова гора, 7/6

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Шурова гора, 7/6

5 237 840 Р

93 533Р за м²



56.00 м²

Общая

35.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Уютная двухкомнатная квартира для семьи рядом с Волгой! Площадь и планировка: Общая площадь: 56.2 м² Жилая площадь: 35.2 м² Кухня: 8.9 м² 12 этаж в 16-этажном кирпичном доме (постройка 2023 года). Раздельный санузел и лоджия. Требуется ремонт — возможность сделать все по своему вкусу! Преимущества дома: Своя котельная — горячая вода круглый год! Три лифта: два пассажирских и один грузовой. Огороженный двор с детскими и спортивными площадками. Отличная транспортная доступность: до остановки всего 3 минуты пешком. Инфраструктура для семьи: Рядом: школа, детский сад, магазины. Для прогулок и отдыха: пляж, набережная, Волга и Шурова гора. Дополнительно: Никто не прописан — документы готовы. Без обременений — быстрый выход на сделку. Продажа от юридического лица — безопасно и прозрачно. Цена ниже рыночной! Подарок покупателю — страховой полис! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Ольга Владимировна, [07.03.2025 14:15] Идеальное гнездышко на 7-й Дачной: уют, свежий воздух и полная готовность к заселению! Устали от суеты и мечтаете о месте, где можно вдохнуть полной грудью? Эта уютная однушка на высоком первом этаже кирпичного дома 2010 года постройки — как раз то, что нужно. Рядом лес, родники и ни намека на пыльные дороги. Что внутри? — Косметический ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172010354](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



