

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на Серова пер, 7

Саратовская область, Балашовский район, Балашов, Серова пер, 7

3 050 000 Р

88 921Р за м²



34.30 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уникальная возможность приобрести квартиру в новостройке в самом центре города ЖК "пер.Серова д.7"! Подходит под льготную ипотеку по сниженной процентной ставке 6 % для семей с детьми! Продажа от застройщика! Предлагается к продаже 1 комнатная квартира, общей площадью 34, 3 кв.м.! Просторная кухня с выходом на лоджию! Дом кирпичный одноподъездный с индивидуальным отоплением! Отделка "white box" предполагает - пол стяжка, выровненные штукатуркой стены, установлены радиаторы отопления, электричество заведено в квартиру, установлена входная дверь, застеклена лоджия! Срок сдачи дома - 4 квартал 2026 года! Отличная локация позволит пользоваться всеми объектами инфраструктуры в пешей доступности! В 2-х минутах ходьбы современная общеобразовательная школа, новый комфортный детский сад. Так же объекты доп.образования, спортивная школа. Центральный парк отдыха, набережная реки Хопер, центральный пляж! В продаже есть также 2, 3 -комнатные квартиры! Оперативный показ! Звоните, буду рада ответить на все интересующие вопросы по данному объекту!

👁 1 с 23.09.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Петрова Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79649988864](tel:+79649988864)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м	квартал	4
год	2026	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

