

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Овражная улица

Саратовская область, Энгельсский район, Овражная улица

9 500 000 Р

35 185Р за м²



270.00 м²

Общая

270.00 м²

Жилая

Продам КОТТЕДЖ. 1/2 часть. Расположен в экологически чистом районе, с. Шумейка. Возможна продажа 2х половин. Коттедж 2 этажа + цокольный этаж, 270 кв.м. 7,5 соток. Цокольный этаж: есть возможность оборудовать сауну, с/у, 3 комнаты, кладовая. 1 эт: спальня, гостиная, кухня, с/у. 2 эт: 3 комнаты + 1 проходная, с/у. Все коммуникации разделены. Скважина, 2х контурный котел, сливная яма на 30 кубов. Участок ровный, сад плодоносящий. Верхний этаж коттеджа требует частичной внутренней отделки. Рядом развитая инфраструктура, круглогодичный транспорт. В пешей доступности живописный берег Волги, сосновый бор, дом отдыха Ударник. Дом не требует вложений, содержание экономичное. Дом, земля в собственности. 3 сотки на участке в аренде. Готовы рассматривать любые варианты по продаже. ТОРГ! Номер в базе: 5053276. Район: село Шумейка

👁 1 с 08.12.2020, обновлен 04.04.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [8\(927\)224-24-83](tel:8(927)224-24-83)

Характеристики

Площадь жилая	270.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.5 сот	Наличие парковки	нет

