Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей

Саратовская область, Энгельсский район

3 300 000 Р
42 308Р за м^2

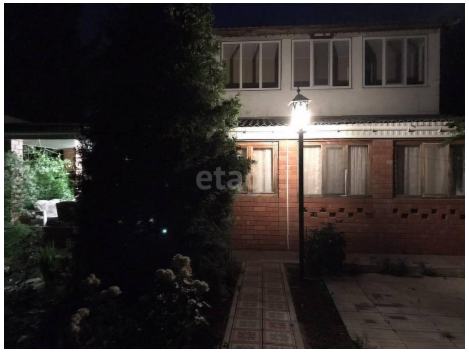
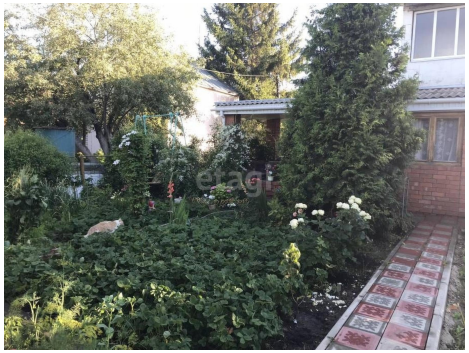
78.00 м^2
Общая

Предлагается к продаже уютная дача на Волге в Малой Тополёвке(Энгельские сочи)!Метраж 78 кв.м.,первый этаж из блоков,второй кирпичный. Сделан косметический ремонт:везде пластиковые окна,линолеум,установлен новый кухонный гарнитур,на втором этаже недавно поклеяны новые обои.Всё чисто и аккуратно по домашнему.На участке построен новый санузел-душевая кабина,раковина,туалет,водонагреватель.Участок 4,5 сотки,прямой квадратной формы:плодоносящий сад-яблони,абрикосы,вишня,смородина,клубника,малина,множество цветов.На участке имеется собственная скважина с питьевой водой,два слива. Свет круглый год,есть возможность подключения газа.Участок огорожен забором из металлопрофиля,просторный заезд на 3 машины,крытая беседка. Прекрасное месторасположение: Волга в 5-ти минутах ходьбы с множеством пляжей, несколько магазинов,остановка транспорта в пешей доступности. Хорошие соседи,многие живут круглый год! Свободная продажа,один взрослый собственник. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ХОРОШИЙ ТОРГ! Подходит под ипотеку!Помощь в ипотеке бесплатно!Звоните!Всё подробно расскажу! Доп. описание: канализация: септик, также имеются: , кухонный гарнитур Номер в базе: 8073428. Район: Малая Тополевка

5 с 26.07.2022, обновлен 02.04.2025

Продавец: Алексей Сергеевич

Телефон: 8(929)787-10-88

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	4.5 сот