

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на 2 -ой Славянский проезд 0

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, 2 -ой Славянский проезд 0

4 000 000 Р

29 412Р за м²

136.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Продается 1/2 доля в отдельно стоящем доме ,в районе Базальт-2,на ул. 2-ой Славянский проезд. Дом блочный (утеплен пеноплексом), оштукатурен декоративной штукатуркой. 3-х этажный (один этаж цокольный), площадь 136 кв.м. В цокольном этаже- кухня+столовая+санузел+топочная+кладовка,1 этаж-кабинет+спальня+санузел,2 этаж(мансардного типа)- две комнаты +санузел. В доме крыша -двухскатная из металлопрофиля, пластиковые окна, железная дверь, отопление- двухконтурный котел на 350кв.м. В доме установлена система теплый пол. водоснабжение-центральное, сливная яма на 5куб.м. В связи с переоформлением дома на доли, назначение комнат в данный момент поменяно. Участок площадью 5 соток земли ,огорожен, с лицевой части дома ,профлистом. Имеется план ландшафтного дизайна данного участка(часть из которого уже осуществлена).Данный район быстро застраивается, круглогодичный подъезд к дому. В доме требуется частичный ремонт . Мебель по договоренности с хозяином. В шаговой доступности магазины(продукты, строительные), остановка общественного транспорта, в том числе на Саратов.

👁 14 с 20.02.2023, обновлен 23.06.2025

Продавец: [Теремок](#)

Телефон: [+79678095321](tel:+79678095321)

Характеристики

Площадь жилая 60.00 кв. м

Площадь кухни 9.00 кв. м

Этажей всего 3

Площадь участка 5 сот



