

Купить дачу, дом, коттедж за 10 135 000 рублей на Водопроводная ул, 155

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, Водопроводная ул, 155

10 135 000 Р

113 114Р за м<sup>2</sup>



89.60 м<sup>2</sup>

Общая

Вода есть, газ есть, выгребная яма. Продаю дом в черте города. До остановки общественного транспорта 2 минуты. В доме чистовая отделка, в коридоре, кухне и сан узле на полу плитка керамо мараца. Двухконтурный итальянский котел "Протерм пантера". Установлены новые радиаторы, углы и стены выравнены профессионально. В доме три комнаты и кухня. Кухонный гарнитур новый с встроенной техникой. Натяжные потолки во всем доме. Большой просторный коридор. Окна стеклопакеты. Высота стен 2,70. Дом утеплен и оштукатурен. Из мебели в доме все остается. Фото реальные. Участок ухожен. Растут плодовые деревья, декоративные кустарники, есть место под строительство бани. Земля в собственности. Гараж действующий. Заезд с улицы. Около гаража есть большая площадка. Можно ставить надувной бассейн или использовать для мытья машины. На участке выведена вода для полива. Проложены дорожки из бетона. Выход есть на две улицы. До берега Волги 5 мин пешком. Около дома большое место для парковки. Соседи очень хорошие. Просмотр по договорённости в любое время.

👁 0 с 07.07.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: Алла

Телефон: +7(906)307-52-51

## Характеристики

|                   |         |                     |         |
|-------------------|---------|---------------------|---------|
| Этажей всего      | 1       | Наличие канализации | да      |
| Состояние объекта | хорошее | Площадь участка     | 670 сот |

