

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей

Саратовская область, Городской округ Саратов

1 650 000 Р

30 669Р за м<sup>2</sup>



53.80 м<sup>2</sup>

Общая

К вашему вниманию представлен уютный дом в тихом экологически чистом районе, а именно в поселке Хмелевский Гагаринского района г. Саратова. Дом общей площадью 53,8 квадратных метров. Дом в собственности. Земельный участок общей площадью 15,52 сотки. Земля так же в собственности. Дом состоит из 3 комнат (зал и 2 спальни). Так же в доме имеется кладовое помещение. прихожая и кухня. КОММУНИКАЦИИ: в доме имеется газ, отопление газовое (установлен одноконтурный газовый котел, для нагрева воды имеется водонагреватель); свет в доме; вода - скважина; канализация - яма. В доме выполнен косметический ремонт. Всё выполнено аккуратно и чисто. В поселке Хмелевский имеются магазины, школа и детский сад в соседнем поселке Хмелевка (детей развозит специальный автобус). На территории участка расположены гараж, баня и сарай. Все указанные постройки качественно функционируют. Чистая продажа. Цена согласованна с собственником. Рассматриваются любые формы оплаты. Можем оказать помощь в оформлении ипотеки на льготных условиях. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: телефон, кухонный гарнитур, шкаф-купе, мягкая мебель  
Номер в базе: 9203189. Район: Хмелевский п.

👁 8 с 01.08.2023, обновлен 24.03.2025

Продавец: [Алексей Дмитриевич](#)

Телефон: [8\(937\)266-24-88](tel:8(937)266-24-88)

## Характеристики

|                     |    |                          |           |
|---------------------|----|--------------------------|-----------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да        |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да        |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 15.52 сот |



