

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Малая Пролетарская улица

Саратовская область, Хвалынский район, Хвалынский, Малая Пролетарская улица

2 800 000 Р

26 440Р за м²



105.90 м²

Общая

Срочно продается двухэтажный кирпичный дом, общей площадью 106 кв.м., в курортном городе Хвалынске. Дом расположен в непосредственной близости от центра города, окна выходят на ул. Ленина. Дом построен в 1985 г., проведены все удобства (газ, вода, слив). Все Окна пластиковые. На первом этаже коридор, санузел, баня (вход из дома), кухня и котельная. На втором этаже 4 комнаты, 2 проходных и 2 изолированных, с гостиной вид на историческую Церковь города. Участок 6,5 соток, с индивидуальным въездом, на нем расположены: погреб, летний душ, теплица, а также плодовые (абрикос, слива, яблоня). Дом расположен в удачном месте, не близко к дороге. Остановка общественного транспорта, набережная, парки, школы, дет. сады, магазины и аптеки - все рядом. Подходит под любой вид расчета, 1 взрослый собственник! Срочно, звоните! Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: погреб, сауна, кухонный гарнитур, плита Номер в базе: 9323341. Район: Хвалынский

👁 12 с 01.08.2023, обновлен 02.04.2025

Продавец: [Алексей Сергеевич](#)

Телефон: [8\(927\)167-87-79](tel:8(927)167-87-79)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.5 сот

