

Купить дачу, дом, коттедж за 580 000 рублей

Саратовская область, Красноармейский район

580 000 Р

8 923Р за м²



65.00 м²

Общая

Продается хорошая дача с земельным участком в районе села Сосновка, СНТ Элита Луганское. От населенного пункта в 2 км. по грунтовой дороге, кооператив закрытый, установлен шлагбаум. Соседи очень приятные и доброжелательные. Дом построен из бруса, сухой, сохраняет комфортную температуру (летом не жарко, оформлен в собственность. Площадь дома 65 кв. м., разделен на 2 части аркой, левая сторона около 35 кв.м., планировка свободная с кухней и спальными местами, правая сторона около 25 кв.м., также в свободной планировке. Дом в чистом жилом состоянии внутри, правая часть дома требует небольшого косметического ремонта при желании. Свет проведен, слив с раковины выведен в сливную яму, туалет на улице. Участок 15 соток, оформлен в собственность. На участке душ с подогревом, сарай для инвентаря, беседка, качели, большая емкость, а также парковочное место для автомобиля. На участке плодоносящие деревья и кустарники: яблони, груши, абрикосы, крыжовник, смородина и т.д. Вода поливная, свет круглый год, рядом родник. Недалеко лес с грибными местами и земляникой. Красивая природа, чистый воздух, рыбалка. Дача располагается вблизи берега Волги, 1 линия, до воды - 3-5 минут пешком. Имеется свой ухоженный пляж на территории СНТ, тропинка к пляжу прям от дачи. Полное сопровождение и гарантия ...

👁 11 с 22.08.2023, обновлен 04.04.2025

Продавец: [Алексей Сергеевич](#)

Телефон: [8\(927\)167-87-79](tel:8(927)167-87-79)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	14.9 сот

