

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на Зеленая ул, 15

Саратовская область, Татищевский район, Вязовка, Зеленая ул, 15

1 700 000 Р

37 778Р за м²

45.00 м²

Общая



Объект №20289. Продается 1/2 дома на центральной улице. Дом теплый, деревянный, отделан сайдингом, крыша металлопрофиль. 3 комнаты, кухня, закрытая веранда. Имеется баня, сарай, погреб. Участок ухоженный с плодовыми деревьями и кустарниками, граничит с Вязовским черноольшатником. На участке протекает речка. Место очень тихое и спокойное, чистейший воздух и замечательная природа. Круглогодичный подъезд. Земельный участок расположен в поселке Вязовка, Татищевского района. -Категория земель: земли населенных пунктов. -Вид разрешенного использования: под индивидуальную жилую застройку и ЛПХ. -Границы выделены (межевание проведено). - Коммуникации проходят вдоль границы участка и непосредственно на участке. -До участка и по всей территории дорога асфальтированная. Инфраструктура поселка активно развита, активно идёт строительство жилых домов. -В шаговой доступности сетевые магазины: Магнит, Универсам. -Пункт выдачи заказов: OZON -Общеобразовательные учреждения: школа и садик -В 300 метрах от участка, находится пруд и банный комплекс для отдыха. -Участок окружен рощами и природными памятниками. -Рядом находится знаменитый родник к которому приезжают со всего Саратова. - В поселке имеется конный и рыболовный клуб. - Детский оздоровительный лагерь. - До посёлка ...

👁 39 с 19.12.2023, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Агент](#)

Телефон: [+7\(927\)050-03-23](tel:+7(927)050-03-23)

Характеристики

Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	900 сот		

