

Купить дачу, дом, коттедж за 1 850 000 рублей

Саратовская область, Городской округ Саратов

1 850 000 Р

25 694Р за м²

72.00 м²

Общая

Представляем Вашему вниманию уютную, аккуратную дачу, расположенную всего в 20 км от Саратова. Дом размером 6*6 м, построен из полуторного кирпича с железобетонным перекрытием, оборудован тремя пластиковыми окнами на первом этаже. На втором этаже полы покрыты линолеумом, а доступ осуществляется по винтовой лестнице, где также расположена печь на дровах. Электричество подключено круглый год, а большинство мебели остается в доме. Транспортная доступность обеспечена: остановка электрички всего в 2 минутах ходьбы, а подъезд на автомобиле возможен в любое время года. На территории расположена баня размером 2,5*5 м с парной, моечным отделением и раздевалкой. Также имеется уличный туалет и дровник (санитарная кабина), гараж с железными воротами и сухой холодный погреб. Участок площадью 6 соток ухожен и ровен. Здесь растет плодоносящий сад с яблонями сортов Антоновка, Кортланд и другими, а также вишня, персики, крупные сливы, крыжовник, смородина. Земляника и клубника растут под большим виноградником с элитными сортами. Полив осуществляется сезонно. В 5 минутах ходьбы находится колонка с питьевой водой. Неподалеку расположен развлекательный комплекс Аква Сити и в 10 минутах - песчаный пляж. Этот участок - идеальное место для тех, кто ценит комфорт и уют. Причина продажи - возраст владельца ...

👁 1 с 08.04.2024, обновлен 02.04.2025

Продавец: [Василий Александрович](#)

Телефон: [8\(929\)787-23-60](tel:8(929)787-23-60)

Характеристики

Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

