

Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на Кооперативная ул

Саратовская область, Саратовский район, Усть-Курдюм, Кооперативная ул

4 300 000 Р

57 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Баня. Добро пожаловать в самый центр Усть-Курдюма! К продаже предлагается просторный земельный участок с домом и баней Дом в жилом состоянии, все коммуникации подведены (газ, свет, вода) По Вашему усмотрению возможно строительство нового дома, реконструкция, снос, сдача в аренду. Идеальное расположение позволяет наслаждаться природой, обилие зелени и свежего воздуха для здорового образа жизни Рядом расположено несколько пляжей с мелким песчаным берегом - идеально для детей и всей семьи Круглогодичный подъезд к дому, хорошая дорога с которой видно реку Волгу Удобное месторасположение: в шаговой доступности школа, администрация, дом культуры, магнит, пятерочка и т. д. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы, ходят маршрутки 241 (до пл. Ленина), 251 (Хэппи молл) Возможен обмен на квартиру! Рассмотрим все варианты По всем интересующим вопросам - звоните! Ждём Вас на просмотр! Не упустите шанс приобрести этот уникальный дом для Вашей семьи!

👁 4 с 15.04.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Святень](#)

Телефон: [+7\(987\)350-01-02](tel:+7(987)350-01-02)

## Характеристики

|                 |             |                   |            |
|-----------------|-------------|-------------------|------------|
| Площадь жилая   | 37.00 кв. м | Площадь кухни     | 8.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1           | Состояние объекта | хорошее    |
| Площадь участка | 1000 сот    |                   |            |

