

Купить дачу, дом, коттедж за 7 550 000 рублей на Школьная ул, 33

Саратовская область, Саратовский район, Школьная ул, 33

7 550 000 Р

68 636Р за м²



110.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Вашему вниманию представлен дом расположенный в экологически чистом коттеджном посёлке "хмелевка" Площадь дома составляет 110 м. Кв. Окна пластиковые, тройные стеклопакеты. Дом построен из римкерного кирпича, обложен облицовочным керамический кирпичем, крыша из мягкой кровли с утеплением 200. Фундамент сваи 250*250*3000 бетонные забивные и ростверк на 6 несущих стен толщиной 500, утеплен пеноплексом снизу 100мм с фасада 50мм. Свет 10 квт три фазы, вода артезианская скважина 150 метров, газ, септик шесть колец переливной. Планировка очень удачная, большая кухня-гостинная, сан. Узл, три просторные комнаты, топочная, гардеробная, просторный холл. Дом с предчистовой отделкой, стяжка, штукатурка, электрика гост, шитый полиэтилен разводка воды, разводка теплых полов система Valtek, дверь входная с тэморазрывом торекс. До основной транспортной развязки две минуты, до города 10 минут, удобный подъезд круглогодично. В шаговой доступности остановки, детские сады, магазины, вообще всё что нужно для комфортного проживания в частном доме. Звоните в любое время! договоримся на просмотр! Лучше один раз увидеть, чем сто раз пересмотреть фото и услышать "продано". Подходит под все виды льготных ипотек ипотек - семейная, ИТ и т. Д. От компании рост-риелт: - сделка под ключ - рассмотрим ...

👁 0 с 29.04.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Бережнова Саида](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	1000 сот		

