

Купить дачу, дом, коттедж за 5 250 000 рублей

Саратовская область, Городской округ Саратов

**5 250 000 P** 49 203P 3a M<sup>2</sup>

106.70 м<sup>2</sup>

Продается 5 комнатный одноэтажный дом общей площадью 106,7 м2. Дом расположен в Грагаринском районе г.Саратова ст. Тарханы в 30 км от центра города. школа в 5 минутах ходьбы от дома, развитая инфраструктура, детский сад, дом культуры, магазины, аптеки. Дом 1995г. постройки из кирпича, фасад стен из декоративной штукатурки, обрамление нижней части дома декоративный камень. В доме выполнен хороший ремонт, установлены пластиковые окна, натяжные потолки, входные стальные двери. Просторная ванная комната оборудована душевой кабиной. Остается кухонный гарнитур, диван угловой, шкаф купе, встроенная кухня. Так же к дому прилагаются: Большое подсобное помещение в котором оборудован погреб для хранение продуктов, Сарай для возможного содержания домашней птицы, скотины. На участке находится летний душ-водонагреватель. Участок огорожен забором из проф.настила. рядом с забором снаружи находится железный гараж, так же входит стоимость дома. На участке растут плодовые деревья:10 яблонь, 2 груши, 2 сливы, 1 вишня, 1 орех, малина, виноград. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: телевидение, воздушные фильтры, фильтры для воды, котельная, погреб, подвал, кухонный гарнитур, шкаф-купе, плита, мягкая мебель Номер в базе: 9224911. Район: село Тарханы

● 0 с 06.05.2024, обновлен 02.04.2025

Продавец: Елена Вячеславовна

Телефон: 8(929)787-20-90



## Характеристики

Этажей всего 1 Наличие водоснабжения да

Наличие канализации да Наличие электроснабжения да

Наличие отопления да Площадь участка 25 сот





















