

Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Энтузиастов пр-кт, 30

Саратовская область, Энгельсский район, поселок Пробуждение, Энтузиастов пр-кт, 30

8 700 000 Р

80 930Р за м²



107.50 м²

Общая

74.30 м²

Жилая

В продаже дома в коттеджном поселке "энтузиаст"! сельская, семейная, господдержка ипотека все подходит! хорошее предложение для воплощения вашей мечты в реальность ! о доме:фундамент лента: бетон марка м250 + добавка в бетон кт трон51 (для гидроизоляции бетона). Утеплитель экструдированный толщиной 50мм. Арматура каркас д10 усиление д16. Глубина заложения 70см. Толщина стенок 40см; под несущие стены 60см. Фундамент плита: марка бетона м200. Утеплитель экструдированный толщиной 50мм. Арматура каркас д10 шаг 200мм*200мм. Толщина плиты 20см. Отмастка утепленная с зубом: утеплитель экструдированный толщина 50мм. Арматура д6. Бетон марка м250. Стены блок грасс - коробка блок 350 400*600*250мм. Несущие стены блок D400 300*600*250мм. Перегородки блок D400 125*600*250мм. Армопояс кирпич+ экструдированный утеплитель+ блок 100*600*250. Крыша - шатровая четырехскатная с кукушкой (чердачноее окно) стропильная система брус 150*50. Обрешётка 150*25. Паро-гидроизоляция ондутис D100 осб 9. Подкладочный ковер ANDEREP GL LIGHT. Мягкая многослойная черепица технониколь SHINGLAS (серия ранчо). Водосточная система DUCKE (металл). Карнизы (металл) в цвет кровли. Вентиляционная система DUCKE. Обработка стропильной системы огне-биозащитой. Черновой потолок пароизоляция ондутис в. Утепление потолочных стропил ...

👁 0 с 10.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Кудряшова Елена](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

Характеристики

Площадь жилая	74.30 кв. м	Этажей всего	1
Состояние объекта	хорошее	Площадь участка	800 сот

