

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Коммунистическая ул, 12

Саратовская область, Балашовский район, Балашов, Коммунистическая ул, 12

4 200 000 Р

72 414Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже часть дома, по документам 2-х комнатная квартира в центре города! По объекту: - общая площадь 58 кв.м - дом выполнен из кирпича - отопление - газовый двухконтурный котел - водоснабжение и канализация центральные - комнаты изолированные - с/у совмещенный - высота потолков 4,5 метра - есть огромный погреб - окна ПВХ - камин с кованой решёткой - мебель с техникой остается. По району: - в шаговой доступности вся инфраструктура центра города - при этом тихое уютное место, вдали от главных дорог. - в 5 минутах ходьбы набережная и пляж, а также центральный городской парк По документам: - один взрослый собственник - без долгов и обременений - быстрый выход на сделку

👁 1 с 11.08.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Петрова Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79649988864](tel:+79649988864)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.00 сот



