

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на Комсомольская ул, 48

Саратовская область, Балаковский район, Комсомольская ул, 48

2 200 000 Р

30 471Р за м<sup>2</sup>



72.20 м<sup>2</sup>

Общая

57.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается кирпичный дом в с. Быков Отрог площадью 72 кв. м. Живописная природа и великолепный вид открывается на реку Иргиз. Свежий воздух, рыбалка, тишина, станут для Вас настоящим вдохновением. • На территории 10 соток земли. Земля хорошая, плодородная. Растут деревья, кустарники и молодые насаждения. • Дом теплый и уютный состоит из 4-х комнат. • Дом полностью оборудован для проживания, можно сразу заехать и жить с комфортом. • В доме везде установлены пластиковые окна. • Отопление - газовый котел, система ОГВ. • Пол подготовлен и утеплен. • Вода в доме есть. • Новая входная дверь. • Был произведен ремонт крыши. • Соседи по дому и на улице приятные. • С/У находится на улице есть возможность установить С/У и ванную в доме, так как есть водоснабжение. • Во дворе есть большой сарай. • Парковка для нескольких авто перед домом. • Огромная территория для дальнейшего строительства и вашего развития в сельском хозяйстве. Хорошее месторасположение участка. Соседи замечательные, добрые и приветливые. Свежий воздух, пляж в 15 минутах ходьбы, рыбалка. • Приглашаем к просмотру, звоните. В селе есть действующий Медицинский пункт в 2 минутах ходьбы, стоматологический кабинет, аптека, зубной кабинет, детский сад, школа, магазин "Центральный" в 3 минут ходьбы. До города 5 км ...

👁 0 с 09.09.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Курбатова Юлия](#)

Телефон: [+7\(937\)244-55-00](tel:+7(937)244-55-00)

## Характеристики

Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	1000 сот		

