

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Садовая 2-я ул, 20

Саратовская область, Саратовский район, Усть-Курдюм, Садовая 2-я ул, 20

17 000 000 Р

86 735Р за м²



196.00 м²

Общая

95.10 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

Баня. Прекрасный кирпичный дом в экологически чистом месте, на берегах реки волга, в устье реки курдюм. Расстояние до саратова составляет 16км. По автодороге (приблизительно 25 минут на машине), налажено регулярное автобусное сообщение (каждые 30 минут). На двух этажах дома располагаются спальни, кухня-гостиная, кинозал с проектором, гардеробные, совмещенный санузел В цокольном этаже - атмосферный кабинет, котельная со всем необходимым для жизни обеспечения дома оборудованием, подсобные помещения. На территории участка организована крытая стоянка для автомобилей, кирпичный гараж, площадка с бассейном, зона барбекю, ухоженный сад с декоративными и плодовыми растениями, современная баня с душевой, парной и комнатой отдыха. Соседи дружные, тихие. Дом в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, все документы в порядке. Показ строго в назначенное время по предварительной договоренности! От компании рост-риелт:сделка под ключрассмотрим покупателя со своим непроданным жильем по сниженной % ставке, консультация с ипотечным брокеромпокупка квартир в москве, Санкт-Петербурге и Краснодаре с 0% комиссии для покупателяюридическая и финансовая гарантиясопровождение покупателей до перехода права собственности

👁 3 с 16.09.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Калинкина Виктория Саратов](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](#)

Характеристики

Площадь жилая	95.10 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м
Этажей всего	2	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	1200 сот		

