

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на Саратов, 4-й Маяковый проезд

Саратовская область, Саратов, 4-й Маяковый проезд

1 650 000 Р

45 833Р за м²

36.00 м²

Общая



Кадастровый номер участка: 64:48:020120:113, садовый дом и гараж так же имеют кадастровые номера. Все оформлено в собственность. У леса продаю крепкий и уютный дачный домик площадью 37 м.кв., планировка комната 18 м2 и кухня- прихожая 12 м2. Веранда деревянная. Участок ровный. Кирпичный гараж и основательный хозблок с возможностью переделки в полноценную баньку. Водоснабжение от общей скважины, в сезон без ограничений. Есть накопительная металлическая ёмкость на 4 куба. Свет круглогодично- зимой отапливаться обогревателями можно. Есть дровяная печь с варочной поверхностью- рабочая. Туалет кирпичный, на улице. Место шикарное - рядом с городом, всего 15 минут от Заводского. Автобусы по расписанию. Зимой чистят дороги, есть соседи, живущие круглогодично. Дачей не пользуются уже три года, поэтому и продаем. Посмотреть можно по предварительной договоренности в выходные дни. В собственности, более пяти лет. Обременений нет. Фотографии достоверно показывают сегодняшнее состояние. Внутренняя отделка без изысков, обои, необходимая мебель. Хотим продать, поэтому к встречным адекватным предложениям по цене готов

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79647822363](tel:+79647822363)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1986
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.28 сот		

