

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Шелковичная улица

Саратовская область, Энгельс, Шелковичная улица

17 000 000 Р

58 020Р за м<sup>2</sup>

293.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается дом в Энгельсе П. Базальт Шелковичная 73. Дом построен в 2011 году, выполнен индивидуальный дизайнерский ремонт. Общая площадь дома 293 м2 (без учета подвальной площади) Площадь участка 8.5 сот. Дом отапливается напольным котлом PROTHERN. Установлен боллер на 500 литров. Дом находится под видеонаблюдением. Установлена тревожная кнопка (вызов наряда). Автоматические ворота и калитка. Дом и забор выполнен из белого облицовочного кирпича. Во всем доме (1,2 этаж) установлен водяной теплый пол. 1 этаж 163 м2 : холл, ванная, прачечная (котельная), зал, кухня. Весь первый выложен плиткой. Кухонный гарнитур на заказ. Вся техника встроенная фирмы Media (варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, двухстворчатый холодильник, посудомоечная машина) Вся техника остается. Вся фурнитура Hettich с доводчиками. Все двери в доме массив белое дерево. 2 этаж 130 м2 : 2 изолированных комнаты, одна комната с гардеробной и ванной комнатой, и одна отдельная ванная комната, две хоз. комнаты Подвал 115 м2 : полностью отапливаемый, кроме одной комнаты предназначенной для хранения холодной консервации. Данная комната снабжена специальной тепловой пушкой. Участок: залита бетонная площадка для 4-х автомобилей. По всему участку залиты дорожки. Также плодоносящий сад. Продажа от собственника ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172107553](tel:+79172107553)

## Характеристики

|                          |         |                     |        |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 2011   |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 8.5 сот |                     |        |



