

Купить дачу, дом, коттедж за 1 800 000 рублей на 4-й Лесозащитный переулок, 42

Саратовская область, Пугачев, 4-й Лесозащитный переулок, 42

1 800 000 Р

29 032Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся часть жилого дома 62 кв с отдельным входом. Дом просторный светлый, очень тёплый. Газифицирован. Вода в дом заведена. Готов проект на центральную канализацию. В доме гостиная, спальная, кухня, просторная прихожая, тёплая пристройка, сени. Высокие потолки, отремонтирована крыша. Установлены новые пластиковые окна, газовый котёл и газовый счётчик. Во дворе баня, гараж, хозблок, колодец с центральным водопроводом. Просторный двор, небольшой огород. Удобный подъезд. Самая освещённая улица в районе. Прекрасные соседи. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: 2 школы, детские сад, магазины, аптека, автобусная остановка. Дом без обременений, один собственник, никто не прописан. Всё вопросы по телефону. Показ по договорённости. Реальному покупателю разумный торг.

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198315315](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	2.0 сот



