

Купить дачу, дом, коттедж за 8 333 000 рублей на Подсолнечная ул., 2

Саратовская область, Саратовский район, Усть-Курдюм, Подсолнечная ул., 2

8 333 000 Р

64 597Р за м<sup>2</sup>



129.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

31.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 113664540 В ПРОДАЖЕ РЕАЛЬНЫЙ, ГОТОВЫЙ ДОМ С ПОДКЛЮЧЕННЫМ ГАЗОСНАБЖЕНИЕМ! Отличная возможность КУПИТЬ КАЧЕСТВЕННЫЙ ДОМ и СЭКОНОМИТЬ, ВЫГОДА составит ДВА миллиона! Это дом, куда можно уже сегодня переезжать и начинать делать ремонт, не дожидаясь естественной усадки дома, высушивания, подключения газа. ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ, причина, переезд в другой регион, Дом в ИЖС в центре поселка УСТЬ-КУРДЮМ, на улице ПОДСОЛНЕЧНАЯ с отличным подъездом с двух сторон! С отделкой WHITE BOX, на 6.1 сотках, земля в собственности. Построен ведущей строительной компанией с гарантией. Полный пакет всех технических и проектных документов. Два санузла с водорозетками под сантехнику. Очень теплый дом, построен из керамического блока Римкер + облицовочный кирпич. Утепленная крыша, система вентиляции дома, теплый водяной пол, газовый котёл, электричество, центральное водоснабжение, большая выгребная яма, капитальная дверь. В котельной дополнительно выведены сантехнические разводки под второй санузел, раковину и стиральную машину. Три просторные изолированные комнаты, два выхода на террасу. Участок ровный с КРУГЛОГОДИЧНЫМ подъездом по улице Рабочая с двух сторон по асфальту, облагорожен тротуаром вокруг дома. В доме ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ПОДКЛЮЧЕНЫ все СРОКИ ОЖИДАНИЯ подключения пройдены! и введены в ...

👁 1 с 19.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Суркова Галина](#)

Телефон: [+79272266488](tel:+79272266488)

## Характеристики

Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	31.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.1 сот

