

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Долгий Буерак д.

Саратовская область, Саратовский район, Долгий Буерак д.

8 500 000 Р

78 704Р за м<sup>2</sup>



108.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 74429361 Дом уже построен и ждет своего собственника! Покупка возможна по семейной ипотеке, айти ипотеке. Качественное строение в Долгом Буераке в изумительно тихом и живописном месте. Рядом с элитными, коттеджными строениями, то есть, отличнейший подъезд к дому в любое время года. Участок 6 соток. Одноэтажный дом: три комнаты по 17м2 большая светлая кухня-гостиная 40 м2, гардеробная комната 2 санузла 6 и 9 квадратных метров Все технологии и строительные материалы подобраны для надежности и долговечности, а также комфортного проживания в доме. Стены: облицовочный, бутовый кирпич, внутри газобетонный блок 300 мм. перегородки из силикатного кирпича. Крыша: гибкая черепица, идеальное шумопоглощение во время дождя, утеплена 20см минеральной ватой Knauf, водосточная система премиум. Фундамент: ленточный, высокий цоколь, сделана гидроизоляционная, отмостка по периметру дома. Окна: 70 профиль КВЕ, с ламинацией в цветовой гамме. Крыльцо: из натуральной террасной доски. Дверь входная с терморазрывом. Предчистовой ремонт, (отделкой White box) : Теплый пол: утеплитель пеноплекс, водяной пол, стяжка. Штукатурка под обои. Полная разводка электрики по дому и подсветка по периметру дома. Коммуникации подключены: Электричество. Центральное ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Суркова Галина](#)

Телефон: [+79272266488](tel:+79272266488)

## Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

