

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Энгельсский район

Саратовская область, Энгельсский район

3 500 000 Р

70 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Добрый день! Продаем дачу. Дом 2-х этажный: первый этаж кирпичный, второй этаж мансардный, установлены пластиковые окна, крыша из металлопрофиля, цоколь обложен камнем. Большой участок 8 соток, на участке сделана разводка воды под полив, есть большая металлическая емкость, а так же система подачи воды в дом (установлена насосная станция), плодоносящие деревья, есть хоз. блоки и небольшая мастерская. Так же на участке расположена новая баня, размеры 4*4; парилка, душевая и большой предбанник обшитый вагонкой. Участок огорожен забором, со стороны улицы забор из профлиста. По договоренности с будущими покупателями можем оставить мебель в бане и дачном доме, а так же садовый инвентарь. Рядом магазин, автобусная остановка в 2-х минутах ходьбы - конечная 246 автобуса и маршруток идущих до Энгельса. До Волги 5 минут ходьбы. В скором времени рядом с дачей будет построен новый мост через Волгу.

👁 3 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873011120](tel:+79873011120)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.0 сот



