

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Николаевская ул.

Саратовская область, Саратовский район, Николаевская ул.

17 000 000 Р

85 000Р за м²



200.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Арт. 119141577 Просторный трехуровневый таунхаус 200 кв.м на участке 6.3 сотки с готовым ремонтом и мебелью! Предлагаем к продаже исключительно выгодное предложение для тех, кто ищет уединение за городом без потери инфраструктуры. Это не просто таунхаус, это полностью обустроенное семейное гнездышко с огромным ухоженным двором, готовое к проживанию прямо сейчас! • Общая площадь: 200 кв.м. на трех уровнях. • Год постройки: 2013. • Этажность: Два полноценных жилых этажа (НЕ мансарда), что гарантирует комфортное пространство без скошенных стен. • Планировка: 3 просторные комнаты, 2 санузла (с ванной и душевой кабиной). • Цокольный этаж: Отдельный хозблок с газовым котлом и большим помещением, которое уже можно использовать как тренажерный зал, игровую, мастерскую или кладовую. • Ремонт и оснащение: Дом продается со всей мебелью и бытовой техникой! • Участок: 6.3 сотки с красивым ландшафтным дизайном, зеленым газоном и плодовыми деревьями. • Зона отдыха: Уютная беседка с комплексом для барбекю — идеальное место для встреч с друзьями и семьей. • Парковка: В передней части двора предусмотрено удобное место для трёх автомобилей. Подъезд к дому — отличный! Развитая инфраструктура рядом Родные просторы, в шаговой доступности: все сетевые продуктовые и строительные магазины, большой ...

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Суркова Галина](#)

Телефон: [+79272266488](tel:+79272266488)

Характеристики

Площадь жилая	110.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.4 сот

