

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Энгельсский район

Саратовская область, Энгельсский район

5 200 000 Р

61 905Р за м²

84.00 м²

Общая



Теплый и уютный дом, подходящий как для отдыха на природе, так и для круглогодичного проживания вдали от городской суеты. Удачное месторасположение в центре СНТ и вблизи края полуострова, позволяющее наблюдать шикарные рассветы и закаты над водной гладью. Две реки омывают полуостров, Сухая Грязнуха и Саратовка, где круглый год ловят крупную рыбу и раков. От дома до пляжа всего 200 метров. Дом состоит из 2 этажей, на первом располагается кухня и гостиная, сан узел с душевой, на втором две спальни и гардеробная. Вся мебель и техника остается новому собственнику. Кондиционер установлен над лестницей, что позволяет создавать прохладу сразу во всем доме и экономить электроэнергию. Отапливается дом электрическим котлом, который подключен к системе умный дом и управляется в том числе с мобильного телефона. Очень удобно, если дом используется как дача, зимой достаточно дать команду и к вашему приезду в доме будет тепло и уютно и не нужно ждать пока дом прогреется. Охрана так же подключена к системе умный дом, можно ставить и снимать удаленно или брелком. На всех окнах автоматические рольставни, обеспечивающие дополнительную безопасность. Имеется видеонаблюдение. ПРОВОДНОЙ ИНТЕРНЕТ. Въездные ворота на участок автоматические, не нужно катать ручную тяжелые створки. Во дворе парковка ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873603354](tel:+79873603354)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.0 сот		



