

Купить офис, помещение под офис за 50 000 000 рублей на пл Свободы, 13

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, пл Свободы, 13

50 000 000 Р

34 483Р за м²



1450.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Предлагается к продаже перспективный объект в центре города с прекрасной возможностью многофункционального использования, обладающий уникальными параметрами и впечатляюще достойными характеристиками ! Объект состоит из Земельного участка 3992 м.кв. (участок в собственности) и возведенного на нем здания 1450 м.кв.(в собственности) Основные характеристики и преимущества помещения: - ул. Коммунистическая - центральная улица в районе главной пешеходной зоны г.Энгельс . Это является большим преимуществом и дает отличный автомобильный и пешеходный трафик,который со временем будет только увеличиваться благодаря активной многоэтажной застройке района. - Находится в 50 метрах от остановки общественного транспорта, так же рядом расположены: отделение банка,районный МФЦ ,магазины для новобрачных и др.магазины,аптеки,кафе,салоны красоты. Центральная площадь, Набережная. В одном квартале от Детского Парка - благодаря чему возле здания проходит НЕСКОНЧАЕМЫЙ ПОТОК ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ! - Доступ 24/7 и несколько входов - позволяют сделать круглосуточный режим работы. - Парковочные места готовы принять более 20 автомобилей посетителей. - Окна на улицу и во двор-обеспечивают прекрасный обзор.Возможно расположение рекламной вывески. Все готово для того, чтобы начать зарабатывать как можно ...

👁 50 с 14.04.2020, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



