

Сдать офис, помещение под офис за 300 000 рублей на ул Ф.Энгельса, 5

Саратовская область, поселок Пробуждение, ул Ф.Энгельса, 5

300 000 Р в месяц

500.00 м<sup>2</sup>

Общая

500.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 4

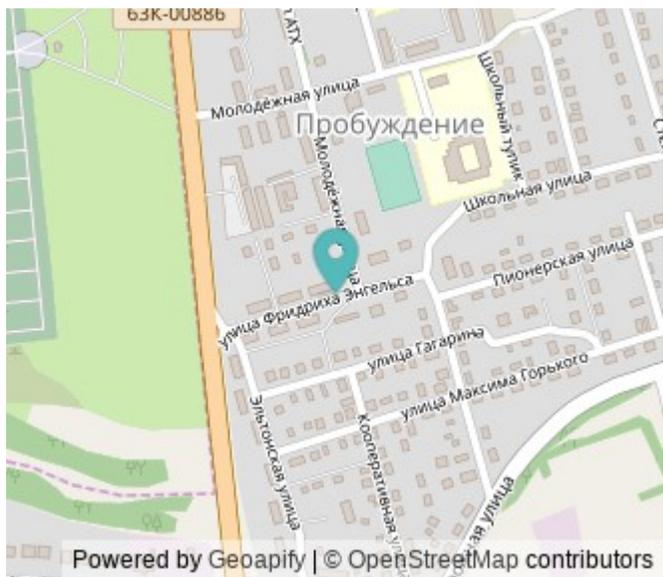
Этаж

Офис площадью 680 кв.м., с возможностью частичной аренды от 120 кв.м, на 4 этаже 4-этажного административного здания класса В-, предоставляется юридический адрес. Высота потолков: 3 м. Офис предоставляется в прямую аренду, срок аренды - свыше года, с предоплатой за 2 месяца. Предоставляем арендные каникулы неа время ремонта. Минимальный срок аренды 11 мес, внутри кабинетная планировка, тип окон - обычные, окна выходят окна во двор и на улицу, 4 мокрые точки, общая площадь здания 1683 м2, строение располагается на участке 5 га, участок находится в собственности, здание полностью функционирует, доступ в здание осуществляется по пропускам, доступ в здание круглосуточный. Вход в офис - отдельный со двора, автономное отопление, пожарная сигнализация. Инфраструктура: автомойка, автосервис, столовая. Парковка автомобилей - наземная, на 50 машиномест, охраняемая, выделены места под гостевые автомобили.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873711848](tel:+79873711848)



## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	500.00 кв. м		



