

Купить офис, помещение под офис за 5 968 960 рублей на Пролетарская улица, 1

Саратовская область, Энгельс, Пролетарская улица, 1

5 968 960 ₽

70 223 ₽ за м²



85.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Арт. 64042896. Срочно! Продается офисное помещение в районе Шуровой горы. На данный момент в офисе есть арендаторы, которые исправно оплачивают аренду и коммунальные платежи. Продолжение\прекращение сроков аренды обсуждается. Офис состоит из трех изолированных комнат с отдельным входом со стороны улицы. Также имеется санузел, кладовая. Окна выходят на две стороны дома. Крыльцо со стороны улицы исполнено в соответствии со всеми нормами и правилами регламентирующими переобустройство нежилого помещения. Дом, в котором расположен офис, располагается в спокойном тихом месте. в районе городского пляжа. До центра Энгельса можно дойти за 10 минут пешком, до Саратова на машине 15-20 минут. Возможно переобустройство в жилое помещение(по сути 3-х комнатная кв.) Возникнут вопросы, звоните.

 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869906451](tel:+79869906451)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	85.00 кв. м		

<https://saratovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-proletarskaya-ulica-1-13714619/>

Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate