

Купить землю, земельный участок за 3 050 000 рублей

Саратовская область, Городской округ Саратов

3 050 000 Р

743 902Р за сот.



4.10 сот.

Общая

Продается дом на участке 4,5 соток, все оформлено в собственность, дом оформлен как жилой, присвоен адрес, есть возможность прописки. Дом утеплен, сделан фасад, поставлены пластиковые окна, поменена крыша, имеется беседка с навесом. Сделана пристройка под кухню и сан узел. Вода круглогодичная заведена в дом, есть слив. В доме стоят счетчики электричества и воды, возможность подключения газа имеется. Баня рабочая, в душе Тен для нагрева воды. Подъезд круглогодичный, возможность заезда на участок с центральной улицы и с проулка, дороги щебень, зимой прочищают. Участок ровный, перед домом растут 2 туи, есть плодовые деревья, яблоня, груша, абрикос в этом году сделан омолаживающий опил деревьев. Имеются кусты малины ремонтантной, черной и красной смородины, крыжовник, клубника. Имеются грядки. Готовое место под каркасный бассейн, бассейн и насос к нему остаются. Поливную воду включают на летний период. Фактически вы приобретаете полноценный дом на земле, в котором можно прописаться и жить на постоянной основе. Инфраструктура довольно развита, на повороте с главной дороги есть магазины 5ка, КБ, магнит косметик, валбериз, белая долина и другие. От Усть Курдюма пешком 30 До Волги по лесу 15 минут пешком, возможно проехать на машине, пляж песчаный, в 5 минутах от дома есть обрыв с видом на ...

👁 0 с 26.04.2024, обновлен 27.05.2024

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

