

Купить землю, земельный участок за 1 664 000 рублей на Энгельс

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, Энгельс

1 664 000 Р
208 000Р за сот.



8.00 сот.
Общая

ID в ИМЛС: 10470059 Продам земельный участок правильной геометрической формы, площадью 800 кв. м, расположенный в черте населенного пункта с. Шумейка, с разрешенным использованием "для ведения садоводства" с возможностью строительства индивидуального жилого дома и последующей регистрации в нем. Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО "Россети"(15 кВт.) в рамках договора об осуществлении технологического присоединения, к сетям газоснабжения от газораспределительной сети ГРС "Энгельс" с ориентировочной нагрузкой подключения объекта 5м3/ч. Территориальное расположение, транспортное сообщение между населенными пунктами, шаговая доступность до имеющейся социальной инфраструктуры и привлекательная стоимость за сотку, делают конкурентоспособным данное предложение в условиях сложившегося рынка по отношению к другим локациям.

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+7 \(937\) 024-19-77](tel:+7(937)024-19-77)

