

Сдать складское помещение за 48 667 рублей на ул им Шехурдина А.П., д 22

Саратовская область, ул им Шехурдина А.П., д 22

48 667 Р в месяц

33Р за м<sup>2</sup> в месяц

1460.00 м<sup>2</sup>

Общая



Предлагается в аренду ОТАПЛИВАЕМОЕ производственно-складское помещение площадью 1460 м. кв., расположенное по адресу ул. Шехурдина д. 22 , на территории комплекса Аврора . Район НИИ ЮГО-ВОСТОК . Предлагаемый объект: 1. Однообъемный производственно-складской ангар с воротами на одну сторону здания и офисным помещением внутри. Характеристики помещения: \* Хорошие подъездные пути и транспортная развязка! ПАРКИНГ. Адрес в ФИАС. \* Закрытая территория базы, круглосуточно охраняется и осуществляется видеонаблюдение. \* Собственное газовое отопление поддержит заданный температурный режим. Газовые тепловентиляторы. \* Теплоизолированные стены и крыша позволят сохранить желаемую температуру в любое время года! \* ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ существенно добавляет дневного света. \* Помещение оснащено воротами шириной 4 м. \* 4 м. высотой позволяют беспрепятственно маневрировать технике. \* Потолки высотой 5,5 м. в нижней точке, 7,5 в верхней. \* Сетка колонн 5,5 м. \* Пол бетонный, армированный . \* Кровля новая, с гарантией. \* Электрическая мощность 50 кВт. с возможностью увеличения. \* Водоснабжение городское. \* Канализация - септик. \* Выделен офис для персонала площадью 100 м. кв. . \* Собственный С/У. ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ НОВЫЕ ! С ХОРОШИМ РЕМОНТОМ ! ОБСУЖДАЕТСЯ ИЗМЕНЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198205125](tel:+79198205125)

## Характеристики

Этажей всего 1

