

Сдать складское помещение за 110 786 рублей на 1-й Микрорайон

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, 1-й Микрорайон

110 786 Р в месяц

260Р за м² в месяц



426.10 м²

Общая

Сдаётся тёплый склад на производственной базе под хранение и производство площадью 426,1 м.кв. по адресу г. Энгельс ул. 1 Микрорайон. Объект располагается в промышленной зоне города с сопутствующей инфраструктурой для производства или складирования. Основные характеристики и преимущества: Помещение имеет ворота размером 3 м шириной/2,5 м высотой, что позволяет заезжать на склад погрузочному транспорту (каре), на базу есть два заезда, что позволяет свободно заезжать и маневрировать любой технике тем самым облегчая процесс разгрузки. Удобные подъездные пути с твердым покрытием позволяют подъезжать к помещению, не завися от погодных условий и времени года. Высота потолков в помещении 5,5 метров способствует размещению многоуровневых стеллажей и более компактной расстановке оборудования и товарных ценностей. Здание кирпичное с деревянными колоннами, крыша металлочерепица с утеплением, две ветродуйки, комбинированные водяные батареи, всё это создаёт сухой и тёплый климат в помещении в любое время года. Пол ровный забетонирован, что минимизирует пыль в помещении, и даёт плюсы для заезда и маневрирования погрузочного транспорта, способствует быстрой и удобной расстановке грузов и материалов. Электрическая мощность на территории базы до 270 кВт., при необходимости есть возможность ...

38 с 17.06.2020, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этажей всего 1



