

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Ленина ул, 54

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, Ленина ул, 54

4 750 000 Р

75 397Р за м²



63.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная, теплая 3 комнатная квартира в центре Жилгорода, в кирпичном доме на удобном 3 этаже с хорошим видом из окон. Большая прихожая, кухня 8 кв. м, косметический ремонт, произведена замена труб, установлены счетчики, ванная комната облицована плиткой. Пластиковые окна во всей квартире. Без перепланировок, два взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Окна выходят на 2 стороны: во двор и на улицу, 6 метровая лоджия застеклена алюминиевой конструкцией. Хорошие, дружные соседи и благоустроенный двор. Вся инфраструктура в шаговой доступности; сетевые магазины, Сбербанк, остановки автобусов 5, 10, 21, 22, 2 школы 2 и 25, детский сад "Теремок" во дворе. Возможна покупка в ипотеку и на средства материнского капитала. Звоните, я с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ!

👁 0 с 03.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Аксенов Андрей Алексеевич](#)

Телефон: [+7\(937\)240-92-60](tel:+7(937)240-92-60)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

