

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Трудовая ул, 12/2

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, Трудовая ул, 12/2

7 300 000 Р

89 024Р за м²



82.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Проводной интернет. Продаётся просторная, светлая 3-х комнатная квартира в ЖК Пляж. В доме своя крышная котельная, что означает низкие коммунальные платежи. Закрытый двор, с большим количеством парковочных мест. Чистый и ухоженный подъезд, придомовая территория благоустроена, детская площадка. Кирпичный дом с фасадным утеплением. Квартира с функциональной планировкой: 2 изолированные жилые комнаты на две стороны, просторная кухня-гостиная - площадью 28 кв. м., лоджия 7 кв. м., где можно устроить зону отдыха. В квартире выполнен современный качественный ремонт, делали для себя, натяжные потолки, теплый пол, в комнатах ламинат. При продаже квартиры частично остаётся мебель и бытовая техника: встроенный кухонный гарнитур, 3 шкафа-купе в коридоре и в комнате, кондиционер, остальная мебель по договоренности. Санузел раздельный, в плитке, установлена душевая кабина. Установлены все счетчики. Через двор находится школа им. Ю. А. Гагарина 14, дорогу переходить не надо и детский сад 14 Умка, также в пешей доступности находится еще детские сады. В шаговой доступности поликлиника, городской пляж, все сетевые магазины, отличная транспортная развязка, в любую точку города и в г. Саратов. Рядом расположены улицы Шурова гора, Тульская, Лесозаводская, Берег Волги. Состояние ремонта заходи ...

👁 1 с 07.10.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Лозина Ирина Алексеевна](#)

Телефон: [+7\(951\)883-76-74](tel:+7(951)883-76-74)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

