

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Каховская ул, 41

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, Каховская ул, 41

3 800 000 Р

92 683Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается 2комнатная квартира в кирпичном доме в 4В микрорайоне г. Балаково. Удобный 4 этажСанузел в кафелеНа кухне и в коридоре пол уложен плиткойВо всех комнатах натяжной потолокЗастекленная металлоконструкцией лоджияПоменяны трубы водоснабжения и водоотведенияНовая входная дверьНа все установлены счетчикиВся мебель остается новым собственникам В подъезде проведен свежий косметический ремонт. Добропорядочные и приветливые соседи. Тихий и уютный двор со множеством зеленых насаждений. Во дворе расположены несколько сетевых магазинов, детская и спортивная площадки, хоккейная коробка. В шаговой доступности школа, детский сад, ТЦ Оранж, остановки общественного транспорта. Один собственник, долгов и обременений нет. Звоните, с удовольствием ответим на все вопросы и устроим показ! В нашем офисе вы найдете представительства федеральных банков, специальные условия и скидки для наших клиентов по ипотеке. Мы предлагаем для вашего спокойствия и уверенности в завтрашнем дне. Ваша Мечта в Одном Шаге: Не упустите возможность стать владельцем этого уникального дома. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Ваше будущее начинается здесь!

👁 0 с 14.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Голубева Екатерина](#)

Телефон: [+7\(927\)161-55-00](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	23.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

