

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на Саратовское шоссе ул, 31

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, Саратовское шоссе ул, 31

3 150 000 Р

51 639Р за м²



61.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Балаково, на Саратовском шоссе, 31. Общая площадь — 61 кв. м, жилая площадь — 39 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Это отличный вариант для семьи, ищущей просторное жилье. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение. В квартире есть один санузел и лоджия, где можно организовать зону отдыха или место для хранения. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Есть пандус, поэтому доступ в здание удобен для маломобильных людей и родителей с колясками. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет легко добираться до любой точки города. Квартира свободна от обременений, продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Приглашаем на просмотр — это отличная возможность познакомиться с вашим будущим ...

👁 1 с 21.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Максимова \(Мусенко\) Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+7\(927\)225-47-46](tel:+7(927)225-47-46)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

