Купить квартиру за 7 570 000 рублей на Шурова Гора ул, 7/1

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, Шурова Гора ул, 7/1

7 570 000 Р
94 625Р за м^2

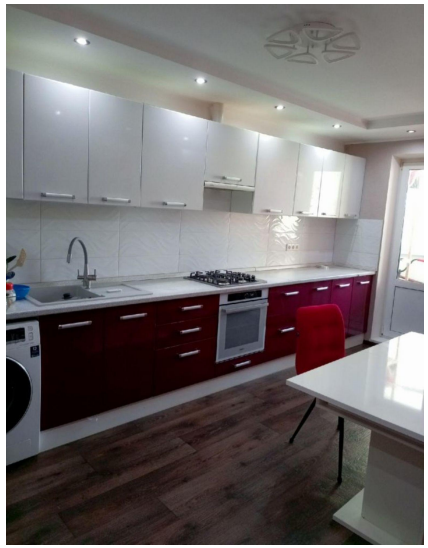
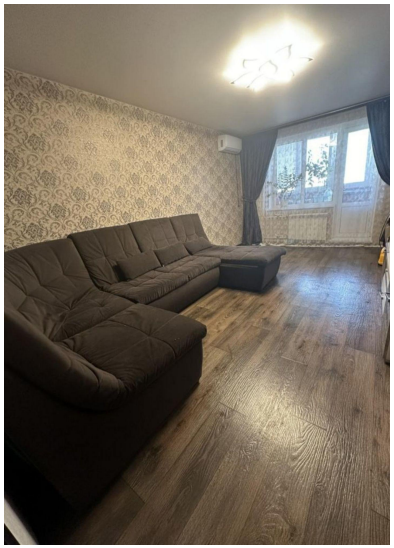
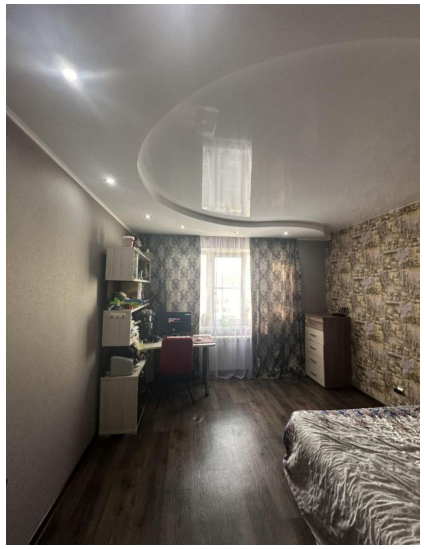
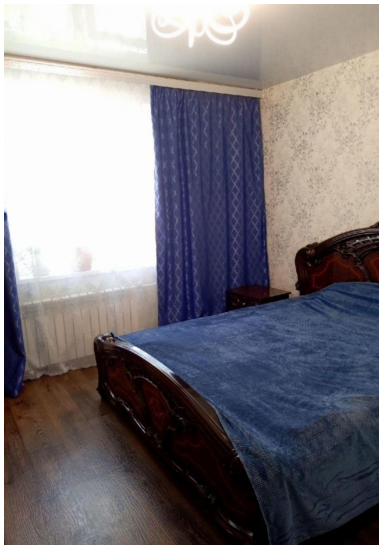
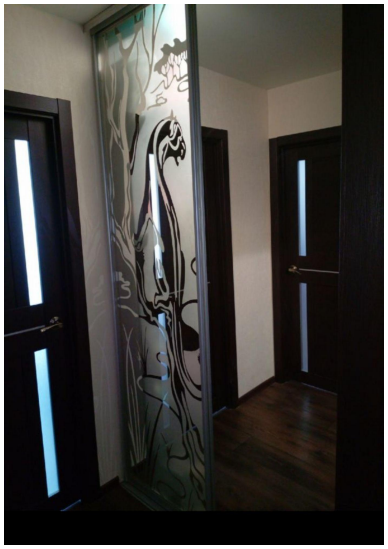
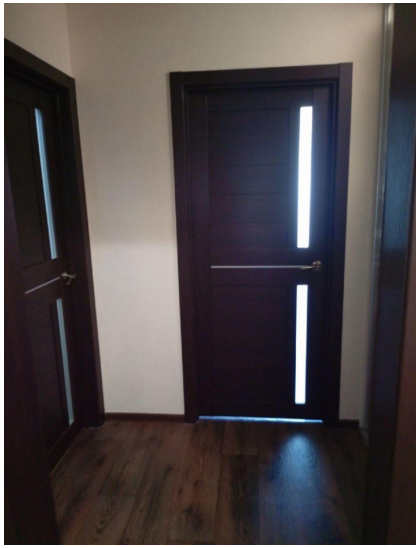
80.00 м^2	46.00 м^2	12.00 м^2	10 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в развитой районе города, близко к Саратову. Квартира находится на 10 этаже 11-этажного дома, построенного в 2014 году. Квартира с хорошим ремонтом: пластиковые окна, натяжные потолки, водонагреватель, межкомнатные двери венге, сплит. Красивый кухонный гарнитур остаётся в подарок новому покупателю, также прихожая. В квартире есть две уютные лоджии, с которых открывается вид как на улицу, так и во двор. Отдельный санузел обеспечивает удобство и комфорт для всех членов семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован грузовым лифтом, что особенно удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории имеется наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детсад , магазины, остановки общественного транспорта, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Юридические детали сделки: квартира готова к продаже, обременений нет. Возможно приобретение в ипотеку, что облегчает процесс покупки. Все документы в полном порядке. В собственности более 5лет. Чистая продажа!

0 с 07.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Порваткина Инна Валерьевна

Телефон: +79053865356

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет