

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Смоленская ул, 17

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, Смоленская ул, 17

5 000 000 Р

89 286Р за м²



56.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Десятиэтажный кирпичный дом. На этаже 4 квартры, два лифта в подъезде. В доме крышная котельная, что существенно снижает стоимость коммунальных услуг. Кварплата за декабрь 1723 рубля, в том числе отопление всего 385 рублей. Панорамное остекление лоджии, окна на две стороны дома. В квартире уже выполнена черновая отделка, стяжка пола, штукатурка по маякам, откосы на окнах, электрика!!! Современное благоустройство придомовой территории, с детской площадкой и большим количеством парковочных мест. Из окон прекрасный вид на город, стадион, зелёную зону. В пяти минутах ходьбы новый детский сад, рядом строится новая современная школа. Остановка общественного транспорта в паре минут ходьбы. В стоимость квартиры входит плитка для стен и полов. Также установлена входная дверь компании Bekker премиального сегмента.

👁 0 с 14.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Агеева Татьяна Ивановна](#)

Телефон: [+79649938747](tel:+79649938747)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

