

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Тельмана, 39

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 39

5 400 000 Р

83 077Р за м²



65.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в развитом районе города. Удачная планировка, окна на разные стороны, комнаты изолированные правильной квадратной формы идеально позволяют разместить мебель как угодно. Просторная кухня - функциональный квадрат, отлично вместила в себя изящный гарнитур (который остается будущим собственникам), комфортный столик, за которым прекрасно расположится вся семья за завтраком, обедом и ужином. Санузел отдельный, что немаловажно для большой дружной семьи. В квартире имеется кладовая, что крайне необходимо в квартире, при желании ее благополучно можно оборудовать под гардеробную. Из комнаты предусмотрен выход на четырехметровую лоджию. Все коммуникации поменяны, проводка новая, все трубы заменены на пластик. Стены утеплены, зимой приходится отключать батареи, так как в квартире очень тепло. Кап. ремонт крыши произведен полностью в 2023 году. Дом кооперативный, и это большой плюс в пользу низких коммунальных платежей. Состояние квартиры - заезжай и живи. Квартира с момента постройки находится в собственности у первых и единственных собственников, что еще раз доказывает о комфортном проживании в данной квартире. Окна выходят во двор с обеих сторон, поэтому нет шума и пыли от дорог. Во дворе находится детский сад, это очень удобно для семьи с маленькими детьми. Отлично развита транспортная ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172007980](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



