

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Саратов, Политехническая улица, 43/45

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица, 43/45

4 450 000 Р

114 103Р за м²



39.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Октябрьском районе, всего в трех минутах от СГТУ им. Гагарина! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 27,5 м², из которых 18 м² занимает светлая комната, а кухня площадью 9 м² станет настоящим кулинарным уголком для вас. Раздельный санузел — это не только удобно, но и практично! В прихожей установлен большой угловой шкаф-купе, который обеспечит порядок и место для хранения. Застекленный балкон площадью 3 м² подарит вам возможность наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе. Общий коридор всего на две квартиры, что гарантирует спокойствие и комфорт. Металлическая дверь обеспечивает надежность и безопасность. Транспортная доступность на высшем уровне: всего 3 минуты до остановок автобусов, маршруток и скоростного трамвая, который начнет курсировать в мае. Всего 20 минут пешком или 2 остановки на транспорте до станции Саратов 2 и Астраханского переезда электричек. В шаговой доступности находятся Лицей 2, школа 97, детские сады, церковь, магазины, аптеки и спортивный клуб. Это идеальное место для жизни с семьей! Дом кирпичный и теплый, с недавним утеплением, что гарантирует низкие ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Донцу Алексей Анатольевич](#)

Телефон: [+79198204495](tel:+79198204495)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

