

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Шурова Гора, 7/17А

Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/17А

4 450 000 Р

101 136Р за м²

44.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

17 из 26

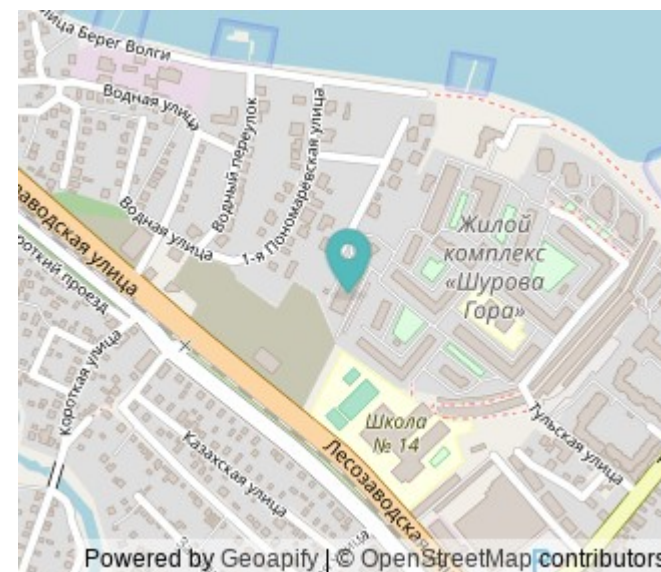
Этаж

Предлагаю приобрести 1-комнатную квартиру 17/26 Адрес: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Шурова Гора, д. 7/17а (ЖК На Лесозаводской от застройщика ГК Кровнерк) Общая площадь 44 кв.м (40,7кв.м + лоджия 3,3 в.м) жилая комната 18,5 кв.м кухня 10,5 кв.м совмещенный с/у: 4 кв.м высота потолков 2,7 м. Крышная котельная Просторная однокомнатная квартира в новом доме. Квартира без отделки, вы сами создаете комфортное для себя жизненное пространство. В квартире установлены пластиковые окна увеличенной инсоляцией, радиаторы отопления, металлическая входная дверь, низкие коммунальные платежи, видеонаблюдение установлено в подъезде и во дворе. Территория дома огорожена, закрытые ворота на пульте управления, наземная парковка, детская площадка, своя управляющая компания. Благодаря высокой энергоэффективности дома, в квартирах всегда тепло, при этом расходы на теплоснабжение снижаются за счет сокращения теплопотерь. Разводка отопления горизонтальная, установлены все счетчики на энергоносители: отопление, электроэнергию, воду (передача показаний осуществляется дистанционно). В каждом подъезде предусмотрено размещение трех современными, комфортабельными и безопасных лифтов. Из окон открывается живописный вид. Просторный холл этажа, в отделке которого использовалось современное ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172010896](tel:+79172010896)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	26
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

