

Купить квартиру за 5 199 000 рублей на ул Волжская, 37

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Волжская, 37

5 199 000 Р

77 597Р за м²



67.00 м²

Общая

48.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается отличная 3-комнатная квартира в ЖК Акварель , г. Балаково! Основные характеристики: - Просторная кухня для большой семьи - Панорамные пластиковые окна - Раздельный санузел - Утепленная лоджия Инфраструктура и удобства: - Современная детская и несколько спортивных площадок во дворе. - Всегда свободные парковочные места. - Дом расположен в спальном районе с удобной транспортной развязкой. - В шаговой доступности: школа 3, новый детский сад, ТЦ Оранж , остановки общественного транспорта и сетевые магазины. - Благоустроенный современный пляж всего в 10 минутах ходьбы, где можно прогуляться по набережной вдоль судоходного канала или прокатиться на аттракционах в городском парке. Дополнительные преимущества: - Прозрачная входная группа, колясочная и велосипедная на первом этаже. - Благоустроенная придомовая территория с множеством клумб и деревьев. - Своя управляющая компания с ответственной старшей по дому. - Гарантия от застройщика на дом 5 лет с момента сдачи. В нашем офисе вы найдете представительства федеральных банков, специальные условия и скидки по ипотеке, а также полное юридическое сопровождение сделки для вашего спокойствия и уверенности в завтрашнем дне. Не упустите возможность! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Ваша мечта ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172010207](tel:+79172010207)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.60 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



