

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Московская, 30

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Московская, 30

6 000 000 Р

100 000Р за м²



60.00 м²

Общая

35.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 60 кв. м на втором этаже 10-этажного кирпичного дома. Просторная жилая площадь составляет 35.4 кв. м, кухня — 10.6 кв. м, идеальное место для проживания . Дом построен в 2005 году и находится в хорошем состоянии. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Установлены окна с видом на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть совмещенный санузел и две лоджии, индивидуальное отопление (2-х контурный газовый котел) , что существенно снижает стоимость коммунальных платежей , что особенно важно в отопительный период В доме заменён санитарный трубопровод холодной воды на полипропиленовый по статье кап.ремонта. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, территория двора закрыта и оборудована видео наблюдением, во дворе имеется детская площадка. ТСЖ Гарант неоднократно был номинирован, как лучший дом по благоустройству. Инфраструктура района развита: дом находится в тихом центре рядом находятся 2школы, детская поликлиника, ярмарка, детский парк, 500 метров от набережной , 2 продуктовых магазина в доме, что делает проживание здесь особенно комфортным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878104060](tel:+79878104060)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



