

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Ломоносова, 29

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Ломоносова, 29

7 600 000 Р

93 827Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Роскошная 3-комнатная квартира премиум-класса в хорошем районе. Эксклюзивное предложение! Уникальная 3-комнатная квартира 81 м<sup>2</sup> с 2 лоджиями в доме 2016 года постройки . Всего 1 собственник — вы получаете чистую историю без скрытых обременений. Квартира в развитом районе: Рядом школы, детские сады и супермаркеты Отличная транспортная доступность Авторская планировка евротрешка — простор и функциональность: • Грандиозная гостиная-кухня 45 м<sup>2</sup> — идеал для жизни и приема гостей • 2 изолированные спальни по 13 м<sup>2</sup> — комфорт для всей семьи • 2 современных санузла с элитной немецкой сантехникой Эксклюзивные особенности: Пол - залита стяжка с единым контуром без порогов между комнатами, покрытие кварцвинил. Потолки натяжные со скрытыми карнизами. Электрика полностью заменена включая вводной кабель в квартиру с лестничной площадки подъезда. Качественные медные провода (NYM, ВВГНГ-LS) без распределительных коробок к каждой розеточной группе позволяют одновременно пользоваться несколькими высокомошными приборами. Отдельный электрический щиток, второй щиток для роутера и коммутатора. Проходные выключатели во всех комнатах. Полностью заменены водяные и отопительные трубы (сшитый полиэтилен Rehau с родной фурнитурой) в стяжке. На входе распределения воды стоят фильтры ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Байда Ирина](#)

Телефон: [+79033803733](tel:+79033803733)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	20.00 кв. м

