

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Саратов, проспект имени 50 лет Октября, 13

Саратовская область, Саратов, проспект имени 50 лет Октября, 13

2 600 000 Р

57 778Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на проспекте имени 50 лет Октября в Саратове. Общая площадь квартиры составляет 45 кв.м, из которых 32 кв.м — жилая площадь. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2,6 метра. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность обустроить все по своему вкусу. Планировка включает две комнаты и небольшую кухню площадью 5 кв.м. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает комфортные условия для жизни, особенно для семей с детьми. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с размещением автомобиля. Условия сделки: прямая продажа, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственность чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [АН Смени Квартиру Специалист по недвижимости Татьяна Кошелькова](#)

Телефон: [+79033813120](tel:+79033813120)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

