

Купить квартиру за 1 900 000 рублей на улица Романова, 7

Саратовская область, Балашов, улица Романова, 7

1 900 000 Р

38 776Р за м²



49.00 м²

Общая

34.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Агентство недвижимости ВАРИАНТ предлагает к покупке (в связи с переездом) ТРЁХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ, общей площадью 49 кв.м., расположенную на 2 этаже 2 этажного КИРПИЧНОГО дома. Заинтересует тех, кто хочет: 3-комнатную квартиру на 2 этаже по цене 1-комнатной; не переплачивать и не пользоваться чужой б/у мебелью и техникой; ремонт полностью на свой вкус . ПРО КВАРТИРУ: Солнечная и тёплая. Все окна ПВХ. Напольное покрытие деревянные доски. Многосекционные чугунные радиаторы отопления. Сплит-система. Центральное водоснабжение. Центральная канализация. Двойная (металлическая и деревянная) входная дверь. Счётчики на всё. ПЛАНИРОВКА: Зал (16,9 кв.м.). Две изолированные спальни (9,3 и 8,5 кв.м.). Прихожая (5 кв.м.). Кухня (8,3 кв.м.). Туалет (1 кв.м.). О ДОМЕ: Кирпичный, зимой тепло, летом прохладно. Красный кирпич более экологичный, прочный, влаго- и морозостойкий, чем силикатный. 1960 года постройки. Хорошая звукоизоляция. Порядочные соседи. ЛОКАЦИЯ: 1. С ул. 167 Стрелковой дивизии поворот на ул. Романова возле дома 3. 2. С ул. Софинского поворот на ул. Романова напротив дома 11. ДАННЫЕ ПО СДЕЛКЕ: 3 взрослых собственника. Более 5 лет в собственности, что даёт возможность указать полную стоимость в договоре купли-продажи и полностью получить возврат ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873009547](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	34.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

