



Купить квартиру за 7 590 000 рублей на Студенческая улица, 183Ж

Саратовская область, Энгельс, Студенческая улица, 183Ж

7 590 000 Р

102 568Р за м²



74.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Евро-двушка с современным ремонтом, мебелью, техникой и системой Умный дом в районе СХИ, в пешей доступности от пляжа От собственника, в услугах риелтора не нуждаюсь. Характеристики квартиры: • Площадь: 74 м² • 7 этаж, есть лифт • Угловая, светлая, тёплая и уютная, с очень просторными комнатами и большим количеством окон • Ремонт выполнен по индивидуальному проекту, из качественных материалов, продуман до мелочей • Мебель IKEA — остаются мебель, текстиль и элементы декора. Планировка, ремонт и расположение розеток изначально продумывались с учётом размещения мебели и функциональных зон • Бытовая техника Bosch (Германия, до санкций): встроенный холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф и прочее • Сантехника Grohe (Германия, до санкций), включая душевую систему с терморегуляцией • Тёплый пол в ванной • Система умный дом: везде установлены умные выключатели, управление светом и другими функциями через приложение и голосом через Алису, с возможностью расширения — поддержка сценариев, датчиков, защиты от протечек и прочего • Два кондиционера Midea • Телевизор Samsung 75 + домашний кинотеатр, аудиосистема • Гардеробная комната • Прачечная-кладовая со стиральной машиной с функцией сушки и удобной системой хранения • Надёжная входная дверь Torex • ...

 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878012411](#)



Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 7 | Этажей всего | 10 |
| Площадь кухни | 20.00 кв. м | | |

