

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Энгельс, улица Льва Кассиля, 20

Саратовская область, Энгельс, улица Льва Кассиля, 20

5 200 000 Р

101 961Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 68986516. В продаже уютная, красивая двух комнатная квартира в центре Энгельса! Дом кирпичный, теплый! Комфортный пятый этаж! В квартире две изолированные спальни и кухня-гостинная! Перепланировка официально оформлена! Квартира с отделкой, можно зайти и жить! Во дворе большая парковка, нет проблем поставить автомобиль! В подъезде сделали ремонт, скоро будет произведена замена окон! Сан/узел раздельный! В квартире продумано все для комфортного проживания, зимой очень тепло, а для лета установлены в двух комнатах кондиционеры, так же есть водонагреватель для использования в моменты отключения ГВС в летний период. Все полы покрыты дорогим кварцвиниловым покрытием, которое экологически чистое и делает полы приятным для использования. В квартире остается кухня и часть мебели Очень удобное расположение, все в шаговой доступности, как административные здания так и развлечения. 5 минут пешком до городского и детского парка, а также до набережной; 15 минут пешком до пляжа; 10 минут пешком ТЦ Лазурный и ТЦ Облака. Окна выходят в сторону городского парка, поэтому все салюты в Энгельсе отлично видно из окна! Рассматриваем все варианты расчета! Один взрослый собственник! Звоните, показ по договоренности!

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Лачугина Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79869858733](tel:+79869858733)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м

